

Gemeinde Münsterdorf

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Münsterdorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 12.10.2021, 19:30 Uhr
Raum, Ort:	Feuerwehrgerätehaus Münsterdorf, Kirchenfeld 1, 25587 Münsterdorf
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:51 Uhr

gez. Unganz

Vorsitz

gez. Dammann

Protokollführung

Anwesend:**Vorsitz**

Herr Jörg Unganz Bürgermeister/in

Mitglieder

Herr Dirk Schümann 1. stellv. Bürgermeister/in

Herr Dieter Ackmann Gemeindevertreter/in

Herr Reinhart Bargmann Gemeindevertreter/in

Frau Ann-Katrin Dieckmann Gemeindevertreter/in

Herr Uwe Grell Gemeindevertreter/in

Herr Werner Mayer Gemeindevertreter/in

Herr Kuno Olandt Gemeindevertreter/in

Herr Matthias Pokriefke Gemeindevertreter/in

Herr Mario Siemann Gemeindevertreter/in

Frau Sabine Ziegler Gemeindevertreter/in

Einladung zur Kenntnis

Herr Jürgen Pauschert Seniorenbeirat

Verwaltung

Frau Doris Dammann Protokollführung

Abwesend:**Mitglieder**

Herr Werner Langenfeld 2. stellv. Bürgermeister/in entschuldigt

Herr Bernd Dieckmann Gemeindevertreter/in entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Anträge zur Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 4 Aussprache zum Protokoll der Sitzung vom 29.06.2021
- 5 Aufgabenliste der Gemeinde
- 6 Kirchenstraße 14 - Beratung Beschlussfassung über
 - a) die Rolle der Gemeinde als Investor und Vermieter
 - b) die Weiterbeauftragung des Architekten
 - c) die Zukunft des Tiko-Marktes
- 7 Gemeinsame Klärschlammpumpleitung der Gemeinden Lägerdorf, Dägeling und Münsterdorf nach Itzehoe
- 8 Grundschule - Errichtung Soccer Court
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Schulverbandes mit der Gemeinde Dägeling
- 10 Umgang mit Freiflächen für Photovoltaikanlagen
- 11 Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020 der Gemeinde Münsterdorf
- 12 Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 95 d GO im Haushaltsjahr 2020
- 13 Weitere Mitgliedschaft in der biab e.V.
- 14 Beratung über den Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Münsterdorf für das Haushaltsjahr 2021
- 15 Beratung über Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen der Gemeinde Münsterdorf
- 16 Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

- 17 Grundstücksangelegenheit

Öffentlicher Teil:

- 18 Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Anträge zur Tagesordnung

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Unganz stellt den Antrag den TOP 17 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Beschluss:

Es liegen Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit vor. Die Aussprache über die Gründe findet in nichtöffentlicher Sitzung statt. Es wird der Beschluss gefasst, TOP 17 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

2. Einwohnerfragestunde

Es wird die Frage gestellt, wann das Bewerberverfahren für die Baugrundstücke zum B-Plan 24 auf die Homepage gestellt wird.

Vorsitzender Unganz wird im Rahmen von TOP 3 dazu Stellung nehmen.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

3. Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Unganz weist darauf hin, dass auf der Internetseite der Gemeinde sich ein Button befindet, mit dem Schäden gemeldet werden können. Insbesondere im Zusammenhang mit der Straßenbeleuchtung weist der Bürgermeister darauf hin, dass weder er noch der Bauhof regelmäßig alle Lampen kontrollieren können und die Gemeinde auf Hinweise von den Bewohnern angewiesen ist.
 2. Aufgrund der vermehrten Nachfrage bei der Amtsverwaltung zum Bauvorhaben „Kindergarten“ teilt Herr Bgm. Unganz nochmals mit, dass die Baugenehmigung zwar vorliegt, jedoch für einen Baubeginn ein geprüftes Brandschutzkonzept erforderlich ist. Dieses liegt noch nicht vor.
 3. Zum B-Plan 24 sind diverse Stellungnahmen eingegangen. Dem Büro für Bauleitplanung liegen alle eingegangenen Stellungnahmen vor. Herr Czierlinski wird nach seinem Urlaub mit der Abarbeitung beginnen. Für den Satzungsbeschluss wird es wenn nötig eine Sondersitzung der Gemeindevertretung geben. In dieser Sitzung werden die zu beachtenden Stellungnahmen der Landesplanung, eines Anwohners und des Wasser- und Bodenverbandes abgehandelt. Zum Wohnraumkontingent gab es bereits diverse Abstimmungen zwischen der Landesplanung, der AktivRegion Itzehoe und der Gemeinde. Zu der Stellungnahme vom WBV wird demnächst der angestrebte öffentlich-rechtliche Vertrag geschlossen.
 4. Auf dem Bolzplatz ist ein geschweißtes Tor dem Vandalismus zum Opfer gefallen. Die Reparatur erfolgt umgehend.
 5. Der Deich- und Sielverband hat am Schöpfwerk Erneuerungsarbeiten durchgeführt. Es wurden der Rechen sowie die Steuerung erneuert.
-

4. Aussprache zum Protokoll der Sitzung vom 29.06.2021

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

5. Aufgabenliste der Gemeinde

Bgm. Unganz teilt zu der Aufgabenliste (Stand 15.09.2021) den jeweiligen Sachstand mit. Zum SÜVO-Sanierungskonzept wird durch das Planungsbüro in der Bauausschusssitzung berichtet. Die Aufgabe zu der Brandschutzmaßnahme Schulgebäude wird textlich gekürzt. Die Punkte werden entsprechend ergänzt.

6. Kirchenstraße 14 - Beratung Beschlussfassung über

- a) die Rolle der Gemeinde als Investor und Vermieter
- b) die Weiterbeauftragung des Architekten
- c) die Zukunft des Tiko-Marktes

Bgm. Unganz führt in das Thema ein.

- a. Es besteht kein weiterer Gesprächsbedarf.
- b. Es wird seitens des Seniorenbeirats darauf hingewiesen, dass die vorgestellten Varianten nicht dem gewünschten seniorengerechten Wohnen entsprechen. Die 6 Wohneinheiten à 55qm werden als zu klein angesehen. Bgm. Unganz erklärt, dass im Rahmen der weiteren Planungen noch diverse Änderungen möglich sind. Auch seitens der Gemeinde bestehen zum Grundriss noch Änderungswünsche.
- c. Es entsteht eine Diskussion über den Zeitpunkt des Baubeginns und somit auch bis wann über die Zukunft des Tiko-Marktes entschieden werden muss. Man einigt sich, dass der Bürgermeister mit den Fraktionsvorsitzenden zeitnah das Gespräch mit dem Pächter sucht. Eine zeitliche Abschätzung kann erst nach einem vorläufigen Terminplan abgegeben werden, daher erfolgt zu diesem Punkt keine Abstimmung.

Beschluss:

- a) Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Gemeinde die Anlage erstellt (Investor) und diese im Eigentum der Gemeinde bleibt (Vermieter).
- b) Die Gemeindevertretung beschließt die Beauftragung des Architekten mit der Leistungsphase 3 mit Kosten in Höhe von ca. 42.000 €.

Abstimmungsergebnis:

Zu a: einstimmig dafür

Zu b: einstimmig dafür

7. Gemeinsame Klärschlammpumpleitung der Gemeinden Lägerdorf, Dägeling und Münsterdorf nach Itzehoe

Bgm. Unganz führt in das Thema ein. Aus einem Gespräch mit Herrn Voß vom Wasserverband Unteres Störgebiet (WV-UST) berichtet er, dass der WV-UST nur begrenzt Kläranlagen übernehmen kann, da dafür auch ausreichend Personal vorhanden sein muss. Auch der WV-UST steht in der Zukunft vor dem Problem der Klärschlamm Entsorgung und somit vor größeren Anschaffungen, wie z.B. einer mobilen Presse.

In der anschließenden Diskussion wird sich darauf geeinigt, dass der WV-UST gerne im nächsten Bauausschuss angehört werden kann.

Es wird sich darauf verständigt, die Kalkulation der Gebühr jeweils mit und ohne Lägerdorf durchführen zu lassen und die Angelegenheit in der Dezembersitzung zu beschließen.

8. Grundschule - Errichtung Soccer Court

Bürgermeister Unganz übergibt das Wort an Herrn Schümann, der von der Finanzausschusssitzung berichtet. Dort wurde sich gegen die Bereitstellung der Mittel für den Soccer-Court ausgesprochen.

In der anschließenden Diskussion wird über das Pro und Kontra diskutiert. Die Voraussetzung für die Umsetzung des Beschlusses ist, dass der genehmigte Bauantrag bis Anfang November vorliegt. Ansonsten ist eine Umsetzung mit Fördermitteln nicht mehr möglich.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung hält, sofern die Baugenehmigung Anfang November vorliegt, an der Realisierung des Soccer-Courts fest.

Abstimmungsergebnis:

7 dafür, 4 dagegen, 0 Enthaltungen

9. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Schulverbandes mit der Gemeinde Dägeling

Bürgermeister Unganz stellt das Thema kurz vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, mit der Gemeinde Dägeling einen Schulverband zu gründen und den der Vorlage beigefügten Entwurf eines öffentlich-rechtlichen Vertrages mit der Gemeinde Dägeling abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

10. Umgang mit Freiflächen für Photovoltaikanlagen

Bürgermeister Unganz informiert, dass bisher keine Anträge vorliegen. Es liegen lediglich unverbindliche Anfragen vor, die er gerne abschließend beantworten möchte.

Nach einer kurzen Diskussion spricht sich die Gemeindevertretung generell gegen die Errichtung von PV-Anlagen auf landwirtschaftlichen Flächen bzw. landwirtschaftlich genutzten Flächen aus.

Für die nächsten Sitzung soll eine entsprechende Beschlussvorlage erstellt werden.

11. Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020 der Gemeinde Münsterdorf

Bürgermeister Unganz stellt fest, dass das Thema umfänglich im Finanzausschuss beraten wurde. Es besteht kein weiterer Gesprächsbedarf.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt den Jahresabschluss 2020 vorbehaltlos. Der Jahresfehlbetrag ist aus der Ergebnisrücklage auszugleichen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

12. Bericht über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gem. § 95 d GO im Haushaltsjahr 2020

Bürgermeister Unganz führt in das Thema ein. Gesprächsbedarf besteht nicht.

Beschluss:

Die in der Vorlage aufgeführten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen (Ifd. Nr. 1-5, 9-12) werden gem. § 95 d GO zur Kenntnis genommen. Die Eilentscheidungen zu den Ifd. Nr. 6 -8 werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

13. Weitere Mitgliedschaft in der biab e.V.

Bürgermeister Unganz gibt einen Kurzbericht ab. Gesprächsbedarf besteht nicht.

Beschluss:

Aufgrund der Empfehlung des Finanzausschusses beschließt die Gemeindevertretung die Mitgliedschaft in der biab um weitere 2 Jahre zu verlängern.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

14. Beratung über den Erlass der 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Münsterdorf für das Haushaltsjahr 2021

Bürgermeister Unganz führt in das Thema ein. Allen Gemeindevertretern ist bewusst, dass die Kosten für den Architekten (TOP 6a) bisher ohne die Mehrwertsteuer und die Kosten für den Soccer-Court (TOP 8) noch nicht berücksichtigt sind. Gesprächsbedarf besteht nicht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt unter Berücksichtigung der in TOP 6a und TOP 8 ergänzten Kosten folgende 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Münsterdorf für das Haushaltsjahr 2021:

1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Münsterdorf für das Haushaltsjahr 2021

Aufgrund des § 80 der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 12.10.2021 – und mit Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde – folgende 1. Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

§ 1

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden

	erhöht um EUR	vermindert um EUR	gegenüber bisher EUR	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschl. der Nachträge gegen nunmehr festgesetzt auf EUR
1. im Ergebnisplan der				
Gesamtbetrag der Erträge	195.300	0	3.464.000	3.659.300
Gesamtbetrag der Aufwendungen	0	101.200	3.899.600	3.798.400
Jahresfehlbetrag	0	296.500	435.600	139.100

2. im Finanzplan der				
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	193.200	0	3.245.900	3.439.100
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0	102.500	3.576.500	3.474.000
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	81.700	0	3.247.500	3.329.200
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit	81.700	0	3.354.200	3.435.900

§ 2

Es werden neu festgesetzt:

- | | | | | | | |
|---|------------|---------|-----|-----|---------|-----|
| 1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen | von bisher | 481.600 | EUR | auf | 561.200 | EUR |
|---|------------|---------|-----|-----|---------|-----|

§ 3

Die kommunalaufsichtliche Genehmigung wurde am _____ erteilt.

Münsterdorf, .

Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig dafür

15. Beratung über Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen der Gemeinde Münsterdorf

Bürgermeister Unganz gibt einen Kurzüberblick zur vorliegenden Liste. Der Gemeindevertretung sind keine Punkte aufgefallen, die zu streichen wären. Über weitere Maßnahmen wird die Gemeindevertretung eine Arbeitsgruppe bilden, die sich dem Thema annimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, eine Arbeitsgruppe zu den Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen zu bilden.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig dafür

16. Mitteilungen und Anfragen

Aus der Versammlung wird der Sachstand zum Flächentausch mit Lägerdorf abgefragt. Bürgermeister Unganz teilt mit, dass es ein Beratungsgespräch zwischen Landwirtschaft, der Gemeinde und dem Amt gibt, zu der alle Gemeindevertreter eingeladen sind. Als Termin wird der 26. Oktober 2021 um 19:30 Uhr im Amt genannt.

Weitere Mitteilungen und Anfragen gibt es nicht.

18. Bekanntmachung der im nichtöffentlichen Sitzungsteil gefassten Beschlüsse

Der im nichtöffentlichen Sitzungsteil unter TOP 17 gefasste Beschluss wird der Öffentlichkeit bekannt gegeben.

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, eine Teilfläche eines öffentlichen Grundstückes zu veräußern.